

MESTO TURANY

Stavebný úrad, Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany

Č.: SSÚ – 5222/2024-26/ÚR+SP-O2_VV

Turany, dňa 26.02.2026

Vybavuje : Ing. Z. Turancová tel.: 0915 751 116, mail: stavby@turany.sk

O z n á m e n i e **o začatí zlučeného územného a stavebného konania**

a u p u s t e n i e od ústneho pojednávania aj miestneho zisťovania
a výzva na uplatnenie námietok a pripomienok účastníkov konania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ (Stavebník)- **Obec Ratkovo**, Ratkovo 63, 038 54 Krpeľany, zastúpená starostom obce, uskutočnil dňa 07.06.2024 podanie – žiadosť o stavebné povolenie

na verejnú líniovú stavbu:

„ **Verejné osvetlenie miestnych komunikácií IBV Ratkovo** “, (ďalej len „ stavba“),

situovanú na C- KN 229/80; 229/82; 229/85; 229/5 ; na pozemkoch C-KN 229/96; 229/129; 229/58, v k.ú. Ratkovo. Uvedeným dňom bolo podľa § 39a ods.4 stavebného zákona začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním, keďže podmienky umiestnenia stavby sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území. Žiadosť bola stavebníkom doplnená dňa 09.01.2026.

Základné údaje charakterizujúce stavbu :

Stavba je navrhnutá ako jednostranná osvetľovacia sústava, umiestnená v telese miestnej cesty IBV Ratkovo, podľa projektovej dokumentácie spracovateľa – Ing. Branislava Oravca, ASI, reg.č. SKSI 2901*A*5-3, výkresu 01- Situačná schéma rozvodov, na pozemkoch C- KN 229/80; 229/82; 229/85; 229/5 ; na pozemkoch C-KN 229/96; 229/129; 229/58, v k.ú. Ratkovo.

Popis stavby / stavba pozostáva :

- z napojenia, z existujúceho ocelového stožiaru verejného osvetlenia pri rodinnom dome č. 83,
- z istiacej prípojkovej skrine HASMA typ SPP2 C IV P21, IP44/IP 2X (alebo ekvivalent) s trojicou poistiek NV1C/10AgG
- z káblových rozvodov navrhovaných káblom AYKY-J 4 x 16 mm², zatiahnutých do plastových chráničiek FXKVR50, vedených v hĺbke 700 mm pod terénom, v mieste krížovania komunikácie 1000 mm, s uložením výstražnej červenej fólie š. 30 cm
- z 13 – tich ks betónových základov rozmeru 0,5 x 0,5 x 1,35 m; so zabudovanou plastovou rúrkou ako prestupom pre zavedenie napájacieho kábla do stožiaru
- z pozinkovaných kuželových stožiarov „ ELV Produkt“ typ STK 76/60/3PK12 výšky 6 m (alebo ekvivalent) s LED svietidlami „ LAMBERGA“ typ XTB 2 C27-0360-T45 (alebo ekvivalent), s výkonom 17,6 W- celkom 13 ks

Vzdialenosť medzi stožiarimi je cca 33 až 34 m.

Inštalovaný výkon spolu: $P_i = 229 \text{ W}$

Predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie: $A = 572 \text{ kWh}$

Nový rozvod VO bude pripojený na existujúci rozvod VO v obci a bude ovládaný existujúcim riadiacim systémom.

Stavba bude uskutočnená dodávateľsky.

Mesto Turany, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s ust. § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, určený Úradom pre územné plánovanie a výstavbu, v súčinnosti so stavebným zákonom č. 25/2025 Z.z (ďalej len „ stavebný zákon “) v znení neskorších predpisov, **konajúc podľa stavebnej legislatívy účinnej do 31.marca 2025**, ust. §-u 84 ods. (4) písm. a), a v súlade s §-om 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov, na základe predložených dokladov, v spojení s ust. § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **oznamuje** začatie zlúčeného územného a stavebného konania k stavbe, **upúšťa od ústneho pojednávania** a súčasne stanovuje účastníkom konania, dotknutým orgánom a správcom technickej infraštruktúry **lehotu na vyjadrenie námietok a pripomienok**. Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k podkladom pre vydanie rozhodnutia uplatniť

najneskôr do 7 pracovných dní
od doručenia tohto oznámenia.

(za deň doručenia sa považuje pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky)

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Stavebnom úrade v Turanoch, v pondelok od 8,00-12,00 hod. a 13,00-15,00 hod., v stredu od 8,00-12,00 hod a od 13,00-17,00 hod., v piatok od 8,00-12,00 hod. – 1. poschodie, číslo dverí 12. Vhodné je uistiť sa o prítomnosti pracovníka stavebného úradu na tel. č. 0915 751 116.

V súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako ostatní účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán , neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ustanovenia § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky účastníkov konania, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca predloží písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Dušan Novysedlák
primátor mesta

Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Turany a na úradnej tabuli obce Ratkovo, ktorého sa konanie týka.

Zároveň sa toto oznámenie zverejňuje aj na www.turany.sk a www.ratkovo.sk

Dotknutým orgánom a správcom sietí sa oznámenie doručuje jednotlivo.

Prílohy k oznámeniu začatia zlúčeného konania – súbory pdf:

- výkres č. 01-situácia ;
- výkres č. 02-napojenie na VO ;
- výkres č. 03-rezy uloženia kábla

Obec Ratkovo:

Dátum vyvesenia:.....

Dátum zvesenia:.....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Mesto Turany:

Dátum vyvesenia:.....

Dátum zvesenia:.....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa účastníkom konania (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné právo ku pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

1. Obec Ratkovo, Ratkovo 63, 038 54 Krpeľany, stavebník, zastúpená starostom obce
2. Ing. Branislav Oravec, Ľubelňa 535, 032 14 Ľubelňa, projektant
3. Zdenka Gajdošová, Ratkovo č. 40, 038 54 Ratkovo
4. Bc. Radoslav Dudáš, Ratkovo 94, 038 54 Ratkovo
5. Bc. Kristína Dudášová, Ratkovo 94, 038 54 Ratkovo
6. Mgr. Peter Had, Ratkovo 93, 038 54 Ratkovo
7. Alena Hadová, Ratkovo 93, 038 54 Ratkovo
8. Filip Poliak, Ratkovo 92, 038 54 Ratkovo
9. Hedviga Poliaková, Ratkovo 92, 038 54 Ratkovo
10. Martin Chomistek, Ratkovo 96, 038 54 Ratkovo
11. Silvia Mačtová, Ratkovo č. 79, 038 54 Ratkovo
12. Jana Borek r. Tvarožná, Hurbanova 3803/4, 036 01 Martin – Košúty
13. Milan Šišmič, Ratkovo č. 90 , 038 54 Ratkovo
14. Marek Škuta Ratkovo 91, 038 54 Ratkovo
15. Ing. Matej Petrák, Ratkovo 95, 038 54 Ratkovo
16. Mgr. Monika Petráková, Ratkovo 95, 038 54 Ratkovo
17. Dominik Láclavík, Sklabinský Podzámok 13, 038 03 Sklabinský Podzámok
18. Peter Kmeť, Kozmonautov 3959/32, 036 01 Martin
19. Marieta Kmeťová, Kozmonautov 3959/32, 036 01 Martin
20. Mgr. Peter Kračmer, Rybárska 1121/21, 038 54 Turany
21. Mgr. Katarína Kračmerová, Rybárska 1121/21, 038 54 Turany

22. Martin Balko, Súmračná 21, 821 02 Bratislava
23. Beáta Šišitková, Ratkovo 48, 038 54 Ratkovo
24. Tomáš Tvarožný, Š Furdeka 5000/6, 036 01 Martin-Záturčie
25. Ing. Ján Tvarožný, Ratkovo 9, 038 54 Ratkovo
26. Vladimír Balšianka, Dolný Kalník 32, 038 02 Dolný Kalník
27. Iveta Balšianková, Dražkovce 32, 038 02 Dolný Kalník
28. Ing. Vladimír Malko, J.A. Komenského 1197/49, 038 52 Sučany
29. Tatiana Malková, J.A. Komenského 1197/49, 038 52 Sučany
30. Ing. Boris Raffaj, C. Majerníka 4614/17, 036 01 Martin
31. Ing. Kristína Raffajová, C. Majerníka 4614/17, 036 01 Martin

32. Anna Holková, Jánošíkova 1076/26, 038 53 Turany, podiel 7/64
33. Ing. Pavel Čavajda, Cintorínska 12, 038 53 Turany, podiel 7/64
34. Zdenka Vyšná, Ratkovo 66, 038 53 Turany, podiel 7/32
35. Slavomír Šišitka, Stankovany, č. 217, 034 92 Stankovany, podiel 18/32

Kópia: mesto Turany- SÚ, do spisu