

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58 Martin

Číslo spisu

OU-MT-OSZP-2023/005275-Va

Martin

15. 03. 2023



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, podľa § 61 a § 71 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v zmysle § 73 vodného zákona a v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka: Obec Ratkovo, Ratkovo č. 63, 038 54 Krpeľany, IČO: 00316865,

predlžuje

podľa ustanovenia § 67 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov platnosť stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Martin, OSŽP dňa 06.07.2017 pod č. OU-MT-OSZP-2017/000504/3, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.08.2017, na stavbu:

„Šútovo - kanalizácia“

v rozsahu stavebných objektov:

SO 02 Vedľajšie zberače Krpeľany – Ratkovo (Zberač A 3, Zberač A 3-1, Zberač A 3-2, Zberač A 3-2-1, Zberač A 4, Zberač A 5, Zberač A 6),

SO 01 Hlavný kanalizačný zberač „A“ Krpeľany – Ratkovo (kanalizačné odbočenia v počte 41 ks),

na pozemkoch parc. č. KN-C 231/1 (KN-E 140/2), 208, 212 (KN-E 210/1, 213/2), 209/9 (KN-E 216/1), 229/38, 229/39, 229/46, 229/47, 229/57, 229/58, 229/56, 229/83, 229/84, 229/85, 229/86, 206/1, 206/3 k. ú. Ratkovo; KN-C 3632/1, 3632/2 k. ú. Turany

do termínu 14.08.2025

a zároveň podľa ustanovenia § 26 vodného zákona a § 68 stavebného zákona

mení

rozhodnutie č. OU-MT-OSZP-2017/000504/3 zo dňa 06.07.2017 v bode 3. záväzných podmienok nasledovne:

3. Ukončenie výstavby : 31.12.2030.

Ostatné podmienky pôvodného stavebného povolenia ostávajú nezmenené. V prípade akýchkoľvek zmien oproti schválenej dokumentácii, prípadne oproti podmienkam právoplatného stavebného povolenia, je stavebník vopred povinný požiadať stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením. Zmenu je možné uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia stavebného úradu.

Odôvodnenie

Obec Ratkovo, Ratkovo č. 63, 038 54 Krpeľany, IČO: 00316865, podala dňa 02.02.2023 na Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a na zmenu stavby pred dokončením na stavbu „Šútovo - kanalizácia“ v rozsahu stavebných objektov SO 02 Vedľajšie zberače Krpeľany – Ratkovo (Zberač A 3, Zberač A 3-1, Zberač A 3-2, Zberač A 3-2-1, Zberač A 4, Zberač A 5, Zberač A 6) a SO 01 Hlavný kanalizačný zberač „A“ Krpeľany – Ratkovo (kanalizačné odbočenia v počte 41 ks), na pozemkoch parc. č. KN-C 231/1 (KN-E 140/2), 208, 212 (KN-E 210/1, 213/2), 209/9 (KN-E 216/1), 229/38, 229/39, 229/46, 229/47, 229/57, 229/58, 229/56, 229/83, 229/84, 229/85, 229/86, 206/1, 206/3 k. ú. Ratkovo; KN-C 3632/1, 3632/2 k. ú. Turany. Stavba bola povolená rozhodnutím Okresného úradu Martin, OSŽP dňa 06.07.2017 pod č. OU-MT-OSZP-2017/000504/3, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.08.2017.

Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím č. OU-MT-OSZP-2019/007737 zo dňa 27.05.2019 a rozhodnutím č. OU-MT-OSZP-2021/008545-Va zo dňa 14.07.2021.

Zmluvou č. I-3/2023 o postúpení práv a povinností investora uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka dňa 02.02.2023 medzi Turčianskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin, IČO: 36 672 084 a Obcou Ratkovo, Ratkovo č. 63, 038 54 Krpeľany, IČO: 00316865, došlo k dohode o postúpení práv a záväzkov súvisiacich s výkonom funkcie investora na stavbu „Šútovo - kanalizácia“ v rozsahu stavebného objektu SO 02 Vedľajšie zberače Krpeľany – Ratkovo (Zberač A 3, Zberač A 3-1, Zberač A 3-2, Zberač A 3-2-1, Zberač A 4, Zberač A 5, Zberač A 6) a Zmluvou o postúpení práv a povinností investora uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka dňa 02.02.2023 medzi Obcou Šútovo, Fatranská 88/9, 038 54 Šútovo, IČO: 00316946 a Obcou Ratkovo, Ratkovo č. 63, 038 54 Krpeľany, IČO: 00316865, došlo k dohode o postúpení práv a záväzkov súvisiacich s výkonom funkcie investora na stavbu „Šútovo - kanalizácia“ v rozsahu stavebného objektu SO 01 Hlavný kanalizačný zberač „A“ Krpeľany – Ratkovo (kanalizačné odbočenia v počte 41 ks).

Špeciálny stavebný úrad listom zo dňa 06.02.2023 oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou vo veci predĺženia platnosti stavebného povolenia, zmeny stavby pred dokončením a stanovil lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V oznámení špeciálny stavebný úrad riadne poučil dotknuté orgány a účastníkov konania o skutočnosti, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do termínu, inak sa na ne neprihliadne. V stanovenej lehote neboli správne orgánu doručené žiadne námietky a pripomienky k predmetnému konaniu.

Predložená žiadosť bola odôvodnená tým, že predmetná stavba nebola začatá do určeného termínu pre nedostatok finančných prostriedkov.

Žiadateľ v zmysle § 4 ods.1 písm. a) ustanovenia zák. NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodený od správnych poplatkov.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné do 15 dní odo dňa jeho oznámenia v zmysle ustanovenia § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Toto rozhodnutie má charakter verejnej vyhlášky, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach Obce Ratkovo, Mesta Turany a Okresného úradu Martin podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku.

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Vlastníci pozemkov a stavieb dotknutých stavbou formou verejnej vyhlášky
2. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutých stavbou formou verejnej vyhlášky

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

Doručuje sa

Obec Ratkovo, Ratkovo , 038 54 Ratkovo, Slovenská republika
Mesto Turany, Osloboditeľov 83, 038 53 Turany, Slovenská republika
SVS - projekcia, s. r. o., ČOV Vrútky, ul. Dielenská Kružná 1307, 038 61 Vrútky, Slovenská republika
NASES - CRAC, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s., Kuzmányho 25, 036 80 Martin 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Energotel,a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Turiec, Martina Rázusa 104, 010 01 Žilina 1
Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava-Staré Mesto
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Martine, Okresný dopravný inšpektorát, Komenského 2, 036 48 Martin 1
Okresný úrad Martin, OCDPK, Námestie S.H.Vajanského 1, 036 58 Martin 1
Okresný úrad Martin, PLO, Severná 15, 036 01 Martin 1