

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2012
Obce Ratkovo o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Obec Ratkovo v súlade s ustanovením §-u 6 a §-u 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona SNR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z.z.) vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) o miestnych daniach a miestnom
poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Ratkove podľa zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v nadväznosti na § 98 zákona SNR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **zavádza** miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Všeobecné ustanovenie

§1

Druhy miestnych daní

1. Obec Ratkovo ukladá s účinnosťou od 01.01.2013 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za ubytovanie
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje
2. Obec Ratkovo ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím uvedených miestnych daní a miestneho poplatku je kalendárny rok.

§4

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

Daň z pozemkov

§5

Základ dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v tomto členení s ročnou sadzbou

- | | |
|--|-------------------------------|
| a) orná pôda | 0,0647 €/m² |
| trvalé trávnaté porasty | 0,0166€/m² |
| b) záhrady | 1,32 €/m² |
| c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 1,32 €/m² |
| d) stavebné pozemky | 13,27 €/m² |

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pozemku za 1m2.

§6

Sadzba dane

Ročnú sadzbu dane z pozemkov obec určuje nasledovne:

- | | |
|--|--------------|
| a) orná pôda, trvalé trávnaté porasty | 0,45% |
| b) záhrady | 0,40% |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,35% |
| d) stavebné pozemky | 0,25% |

Daň zo stavieb

§7

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m2. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§8

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,050 €/m2** - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,066 €/m2** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,066 €/m2** - samostatne stojace garáže,
- d) **0,95 €/m2** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- e) **0,95 €/m2** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až d).

§9

Daň za psa

- 1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2. Základom dane je počet psov.
- 3. Sadzba dane je **5,00 €** za jedného psa na kalendárny rok.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§10

Predmet dane

- 1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva vo vlastníctve obce. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie užívanie verejného priestranstva na predaj, umiestnenie skládky, stavebných materiálov, parkovanie vozidiel.
- 2. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň.
- 3. Sadzby za užívanie verejného priestranstva určuje obec nasledovne:
 - skladovanie materiálu **0,035 €/m2/deň**
 - trvalé parkovanie dopravných prostriedkov **0,035 €/m2/deň**

4. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§11

Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.
2. Základom dane je počet prenocovaní.
3. Sadzba dane je **0,40 €/osoba/deň**.
4. Platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných a predložiť ju poverenému zamestnancovi obce po skončení štvrtroka.

§12

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Sadzba dane je **10 €/rok**.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. V obci je zavedený množstvový zber.
2. Sadzba poplatku je **0,025 €/liter x 110 l nádoba = 2,75 €/nádoba/mesiac**.
3. Cyklus vývozu 110 l smetnej nádoby je 1x mesačne.

§13

Záverečné ustanovenie

1. Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do sumy **0,70 €** nebude vyrubovať.
2. Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
3. Návrh VZN o miestnych daniach na území obce Ratkovo bol vyvesený na pripomienkovanie občanom dňa 27.11.2012 a zvesený dňa 16.12.2012.
4. Na tomto VZN obce Ratkovo sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Ratkove dňa 14.12.2012 a zverejnené bolo dňa 17.12.2012 a účinnosť nadobúda dňa **01.01.2013**.
5. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN o miestnych daniach č.1/2008 a Dodatok č.1



Zdenka Gajdošová
starostka obce